

Dokumenty wymagane przy wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie

1. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie – , Druk PB-17 lub przy ubieganiu się o pozwolenie na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót bud., druk PB-17a
2. Oświadczenie inwestora o braku sprzeciwu KP PSP, Sanepid, (kopia potwierdzenia złożenia)
3. Klauzula informacyjna RODO.
4. Potwierdzenie odbioru złożonych dokumentów
5. Dziennik budowy (z wpisami potwierdzającymi zamknięcie oraz wpisami dotyczącymi użytych materiałów bud)
6. Oświadczenie kierownika budowy –
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie, korzystania- drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
7. Karta ewidencyjna danych statystycznych –
8. Protokoły badań i sprawdzeń
 - kominiarski lub oświadczenie kierownika budowy o kominach –
 - protokoły badań wewnętrznej instalacji elektrycznej
 - protokoły badań wewnętrznej instalacji kanalizacji i c.o.
 - Szczelności i wytrzymałości instalacji gazowej
 - protokoły badań natężenia oświetlenia
 - protokoły badań próbki wody
 - Kopia zgłoszenia oczyszczalni ścieków, zbiornika bezodpływowego (kopia przyjęcia zgłoszenia 1 strona zgłoszenia w przypadku wykonania oczyszczalni, zbiornika)
9. Inwentaryzacja powykonawcza geodezyjna + informacja uprawnionego geodety –
10. Protokoły odbioru przyłączy (wod -kan, elektryczne, gazowe)
11. Decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile dotyczy
12. W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzającego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzającego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W taki przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
13. Kserokopie : Decyzji pozwolenia na budowę i projektu zagospodarowania działki
14. Projekt techniczny z uwzględnionymi zmianami - o ile dotyczy
15. Kopia świadectwa charakterystyki energetycznej.

Druki zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o zakończonej budowie –