

Dokumenty wymagane przy zawiadomieniu o zakończenia budowy – pozostałe objekty

1. Zawiadomienie o zakończenia budowy – , druk PB-16
2. Oświadczenie inwestora o braku sprzeciwu KP PSP, Sanepid – o ile dotyczy, (kopia potwierdzenia złożenia)
3. Klauzula informacyjna RODO.
4. Potwierdzenie odbioru złożonych dokumentów
5. Dziennik budowy - do wglądu (z wpisami potwierdzającymi zamknięcie dziennika oraz wpisami dotyczącymi użytych materiałów bud)
6. Oświadczenie kierownika budowy –

- o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.

- o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie, korzystania- drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.

7. Protokoły badań i sprawdzeń

- kominiarski lub oświadczenie kierownika budowy o kominach – .
- protokoły badań wewnętrznej instalacji elektrycznej
- protokoły badań wewnętrznej instalacji kanalizacji i c.o.
- Szczelności i wytrzymałości instalacji gazowej
- Kopia zgłoszenia oczyszczalni ścieków, zbiornika bezodpływowego (kopia przyjęcia zgłoszenia 1 strona zgłoszenia w przypadku wykonania oczyszczalni, zbiornika)

8. Inwentaryzacja powykonawcza geodezyjna + informacja uprawnionego geodety –

9. Karta ewidencyjna danych statystycznych –

10. Protokoły odbioru przyłączy (wod -kan, elektryczne, gazowe)

11. Decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym - o ile dotyczy

12. W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzającego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzającego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.

13. Kserokopie : Decyzji pozwolenia na budowę i projektu zagospodarowania działki

14. Projekt techniczny z uwzględnionymi zmianami - o ile dotyczy

15. Kopia świadectwa charakterystyki energetycznej. – o ile dotyczy

Druki zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o zakończonej budowie –

WAŻNE !!! - Zawiadomienie organów PSP i PPIS wymagane jest również w przypadku jeśli projekt budowlany obiektu nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych.